



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ**

**Управление надзорной деятельности
Отдел надзорной деятельности
Фрунзенского района**

Лиговский пр., д.130/50, Санкт-Петербург, 192007

тел./факс: (812) 767-12-97

тел. доверия: (812) 299-99-99, тел. УНД: 718-25-61

06.06 20 14 г. № 949-2-24-22

На № _____ от _____

Заведующей ГБДОУ
детского сада № 59

Е.Н. Меньшиковой
пр. Славы д. 23, корп. 3
г. Санкт-Петербург 192286

Отдел надзорной деятельности Фрунзенского района УНД ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу, рассмотрев Ваше письмо в порядке консультирования юридических лиц и граждан по вопросам выполнения требований пожарной безопасности, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, в здании ГБДОУ детский сад № 59 Фрунзенского района г. Санкт-Петербурга, расположенного по адресу: пр. Славы д. 23, корп. 3, подлежащего приемке к новому 2014-2015 учебному году, сообщает, что на указанном объекте нарушений требований пожарной безопасности не выявлено.

Отдел надзорной деятельности Фрунзенского района считает возможным принять вышеуказанное здание к новому 2014-2015 учебному году при условии обеспечения требуемого уровня пожарной безопасности, при котором пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных п. 1.2 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования».

Вместе с тем, сообщаем, что в соответствии с частью 7 статьи 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а именно: в зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф 1.1 к которым относятся здания детских образовательных учреждений, сигналы о возникновении пожара должны дублироваться на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников этих объектов и (или) организаций, транслирующих эти сигналы. Выше указанные изменения вступают в силу с 14.07.2014 года.

Начальник отдела

И.В. Сериков

**АКТ готовности зданий к эксплуатации в
отопительном сезоне от 21.05 2014 г.**

Мы, нижеподписавшиеся, представитель ПЭУ № 1 000 «ПетербургГаз»:
мастер Кроснавецкая ТВ

и представитель ГБДОУ д/с № 59 Камарова О.И.

составили настоящий акт о том, что при приёмке зданий к эксплуатации в осенне-зимний период по адресам: пр. Славы 23к3

1. Имеются в наличии:

1.1 Приказ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию опасных производственных объектов газопотребления, проверку дымовых и вентиляционных каналов, выполнение мероприятий по Распоряжению мэра Санкт-Петербурга № 285-р от 28.03.1994 г. по обеспечению безопасности эксплуатации городских газовых сетей, обученных и сдавших экзамены по «Правилам безопасности систем газораспределения и газопотребления» (ПБ 12-529-03) да (приказ № 61 от 20.08.14)

1.2 Журнал (пронумерованный и прошнурованный) с результатами ежедневной проверки на загазованность подвалов зданий, расположенных на расстоянии до 50 м в обе стороны от подземного газопровода не требуется

1.3 Журнал (пронумерованный и прошнурованный) для регистрации результатов своевременной проверки состояния дымоходов и вентиляционных каналов да

1.4 Договор на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования со специализированной организацией да, Сиб Техинбор (№ 59/ггп)

1.5 Заборные штуцера диаметром 25 мм для отбора проб на загазованность из каждого отсека подвалов зданий, расположенных на расстоянии от газопровода до 50 метров да

1.6 Информация в парадных зданий о телефонах аварийной газовой службы ООО «ПетербургГаз» «04» и Контакт-центра (горячая линия) – т.610-04-04 да

2. Обеспечены:

2.1 Герметизация вводов инженерных коммуникаций в подвалы зданий, уплотнение мест пересечения газопроводами строительных элементов зданий да

2.2 Надлежащее состояние подвалов, технических коридоров и подполий зданий да

2.3 Продухи в подвалах и технических подпольях, не имеющих вытяжной вентиляции да

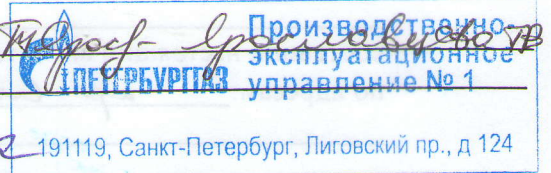
2.4 Установка сигнализаторов загазованности (в общественных зданиях с массовым скоплением людей, в подвалах зданий в случае отсутствия возможности проверки их на загазованность без входа в них — нужное подчеркнуть) да («ГазТрейд»)

Дома к зиме приняты, не приняты (нужное подчеркнуть).

Представитель ПЭУ № 000
Представитель — пользователь зданий

«ПетербургГаз»

Комаров





А К Т

Проверки готовности объекта водоснабжения к эксплуатации в отопительном сезоне 2014 - 2015 г.

№ 108

г. Санкт-Петербург

21 мар 2014 г.

Наименование объекта: д. Школьный сад
Принадлежность объекта: ГБОУ ДСРСШ № 59 Фрунзенского района
(ГУЖА, ТСЖ, ЖСК, УК и т.д.)
Адрес объекта: ул. Садовая д. 23 кор. 3
Представитель ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», филиала «Единый расчетный центр»
службы коммерческого учета «Юг» сектора «Юго-Восточный»: Ведущий специалист
(наименование организации)
Новгородская Алла Геннадьевна
(должность, Фамилия И.О.)

Представитель
абонента: Зам. зав. по АХУ ГБОУ ДСРСШ № 59
Солitaria Ольга Павловна
(наименование организации, должность, Фамилия И.О.)

Произвели проверку готовности объекта водоснабжения
к отопительному сезону 2014-2015г.г.

Количество в.у.: 1 Количество помещений: 1

1. При осмотре выявлено следующее:

1. Место расположения водомерного узла: подвал
2. Доступ к помещению водомерного узла: свободный
(подробно)
3. Состояние внутреннего освещения помещения водомерного узла: искусственное
(подробно)
4. Подтопление помещения водомерного узла (подвальных помещений) отсутствует
подвал сухой
(подробно)
5. Состояние и наличие дверей, окон и замков в помещениях водомерных узлов: дверь закрывается
на замок, окно зашпечено
(подробно)
6. Неисправности и повреждения внутренних водопроводных сетей в помещении водомерного узла: отсутствует
(подробно)
7. Утепление помещения водомерного узла: соответствует
(подробно)
8. Дополнительно установлено: _____

II. Выводы: Помещение водомерного узла _____ Готово _____
к эксплуатации в отопительном сезоне 2014 - 2015г.г

Представитель ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиала «Единый расчетный центр»
службы коммерческого учета «Юг» сектора «Юго-Восточный»: Ведущий специалист

(наименование организации)

Новгородская Алла Геннадьевна

(должность, Фамилия И.О.)

Представитель

абонента Зол. зав. из АНЧ ГБОУ государственной с/л 55.
Колесова Ольга Леонидовна
(наименование организации, должность, Фамилия И.О.)

(наименование организации, должность, Фамилия И.О.)

III. Замечания по Акту от «___» _____ 2014г.

Абоненту предлагается выполнить:

1. _____

2. _____

3. _____

а) Выполнено:

б) Не выполнено:

Представитель ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиала «Единый расчетный центр»
службы коммерческого учета «Юг» сектора «Юго-Восточный»:

(наименование организации)

(должность, Фамилия И.О.)

Отметка об устранении замечаний:

Представитель ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиала «Единый расчетный центр»
службы коммерческого учета «Юг» сектора «Юго-Восточный»:

(наименование организации)

(должность, Фамилия И.О.)

Представитель абонента: _____

(наименование организации, должность, Фамилия И.О.)

1. _____
2. _____
3. _____

IV. Заключение:

Считать объект водоснабжения допущенным к эксплуатации в отопительном сезоне 2014 – 2015г.г.

Представитель ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиала «Единый расчетный центр»
службы коммерческого учета «Юг» сектора «Юго-Восточный»:

(наименование организации)

Начальник сектора

(должность, Фамилия И.О.)

Группа компаний Санкт-Петербургский филиал
«Бюджетный расчетный центр»
Подразделение
коммерческого учета

M. П.

<< 29 >> 05

2014.

АКТ

технического освидетельствования теплopotребляющей установки потребителя

Санкт-Петербург/Ленинградская область

01.07. 2014 г.

Настоящий акт составлен контролером 7 го эксплуатационного района ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» Смоилов А.А.

в присутствии Зам. зав. по АХЗ Комарова О.И.
(фамилия, имя, отчество, должность)

являющегося ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок потребителя:

(наименование потребителя)
по результатам проверки технической готовности объекта, расположенного по адресу:
Пр. Слава, д. 23 к. 3
(адрес объекта теплоснабжения)
к отопительному сезону 2014 /2015 г.г.

ПО ТЕПЛОВОМУ ВВОДУ*

Испытания теплового ввода, находящегося в эксплуатационном обслуживании потребителя, на плотность и прочность (подающий и обратный трубопроводы) на участке от _____ до _____ были проведены _____ 2014 г.

Тепловой ввод выдержал гидравлические испытания на прочность и плотность на _____ кгс/см²

Состояние изоляции теплового ввода _____

*Заполняется в том случае, если тепловой ввод находится в эксплуатационном обслуживании потребителя.

Подписи:

Представитель ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» _____

Представитель потребителя _____

ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ТЕПЛОВОМУ ПУНКТУ (ИТП)

Испытания ИТП, находящегося в эксплуатационном обслуживании потребителя, на плотность и прочность были проведены 01.07.2014 г. на 100 кгс/см². При испытании ИТП падение давления обнаружено/не обнаружено (ненужное зачеркнуть).

Наличие контрольно-измерительных приборов (КИП): да/нет (ненужное зачеркнуть).

Установлены манометры с пломбой 2014 г.

Подогреватели системы отопления, вентиляции, горячего водоснабжения (ненужное зачеркнуть) испытаны на _____ кгс/см². Промывка и чистка подогревателей выполнена/не выполнена (ненужное зачеркнуть).

Состояние грязевиков (фильтров): удовлетворительное/неудовлетворительное/не проверялось (ненужное зачеркнуть).

Наличие приборов учета: да/нет (ненужное зачеркнуть).

Подписи:

Представитель ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» Мил

Представитель потребителя Колес

ПО СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ (ЦО)

Испытания системы ЦО потребителя на плотность и прочность были проведены 01.07.2014 г. на 6.0 кгс/см². При испытании системы ЦО падение давления обнаружено/не обнаружено (ненужное зачеркнуть).

Промывка системы ЦО проведена: гидравлическим/гидропневматическим способом (ненужное зачеркнуть).

Вода на сливе из системы ЦО по цветности соответствует исходной воде: да/нет (ненужное зачеркнуть).

Подписи:

Представитель ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» _____

Представитель потребителя _____

ПО СИСТЕМЕ ВЕНТИЛЯЦИИ (СИСТЕМЕ «ТЕПЛЫЙ ПОЛ» и ПР.)

Испытания системы вентиляции потребителя на плотность и прочность были проведены _____.201__ г. на _____ кгс/см². При испытании системы вентиляции падение давления обнаружено/не обнаружено (ненужное зачеркнуть).

Промывка системы вентиляции проведена: гидравлическим/гидропневматическим способом (ненужное зачеркнуть).

Вода на сливе из системы вентиляции по цветности соответствует исходной воде: да/нет (ненужное зачеркнуть).

Подписи:

Представитель ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» _____

Представитель потребителя _____

ПО СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Потребителем представлен акт от 17.06.2014 г. об испытании системы горячего водоснабжения на плотность и прочность: да/нет (ненужное зачеркнуть)

Подписи:

Представитель ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» _____

Представитель потребителя _____

ЗАМЕЧАНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ

1. _____

2. _____

3. _____

4. Замечания по предыдущим проверкам (уведомления ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» от _____.201__ г., от _____.201__ г.) устранены в полном объеме: да/нет (ненужное зачеркнуть).

Для подтверждения устранения замечаний предлагается осуществить повторный вызов представителя ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» в срок до 01.09.201__ г.

Подписи:

Представитель ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» _____

Представитель абонента _____

ВЫВОДЫ по результатам проверки технической готовности*

Теплопотребляющие установки потребителя могут быть допущены к эксплуатации в отопительном сезоне 2017/2015 г.г.:

Да/нет/после устранения замечаний (ненужное зачеркнуть)

*Заполняется после всех указанных выше разделов акта.

02.07.2014 г.

Заместитель начальника по работе с абонентами _____

«Теплосеть Санкт-Петербурга» _____

Заместитель начальника эксплуатационного района ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга» _____
(фамилия И.О.)